



# จดหมายข่าว

กองคลัง เทศบาลตำบลหนองกรด

ตำบลหนองกรด อำเภอด่านขุนทด จังหวัดนครราชสีมา

ขอเชิญชวนผู้มีหน้าที่เสียภาษีชำระภาษี ประจำปี 2560

ภาษีที่เทศบาลตำบลหนองกรดจัดเก็บเองได้แก่

ภาษีโรงเรือนและที่ดิน ภาษีป้าย ภาษีบำรุงท้องที่

และค่าธรรมเนียมใบอนุญาตตาม พ.ร.บ.การสาธารณสุข พ.ศ.2535

## ภาษีโรงเรือนและที่ดิน

**ผู้มีหน้าที่ต้องชำระภาษีโรงเรือนและที่ดิน** หมายถึง ผู้ที่มีโรงเรือนหรือสิ่งปลูกสร้างอย่างอื่น ทั้งสิ้นที่ให้เช่า ที่ทำการค้าขาย ที่ไว้สินค้า ที่ประกอบการอุตสาหกรรม ที่ให้ญาติ พ่อ แม่ หรือผู้อาศัย และที่ใช้ในกิจการอื่นๆ ในปีที่ผ่านมา

**อัตราภาษี** จะต้องเสียภาษีในอัตราร้อยละ 12.5 ของค่ารายปี

ค่ารายปี หมายถึงจำนวนเงินซึ่งทรัพย์สินนั้นสมควรให้เข้าได้ในปีหนึ่งๆ

## การยื่นแบบประเมินและการชำระภาษี

1. เจ้าของทรัพย์สินหรือผู้รับมอบอำนาจยื่นแบบแสดงรายการทรัพย์สิน (ภ.ร.ด.2) ต่อพนักงานเจ้าหน้าที่ ตั้งแต่เดือนมกราคม - กุมภาพันธ์ ของทุกปี

2. พนักงานเจ้าหน้าที่ตรวจสอบเอกสารพร้อมทั้งแจ้งแบบประเมิน (ภ.ร.ด.8) ให้แก่ผู้ประเมินทราบ

3. ผู้ประเมินต้องชำระภาษีภายใน 30 วัน นับแต่วันที่ได้รับแบบแจ้งการประเมิน (ภ.ร.ด.8)

## ภาษีป้าย

หมายถึง ป้ายแสดงชื่อ ยี่ห้อ หรือเครื่องหมายที่ใช้ในการประกอบการค้าหรือประกอบกิจการอื่น เพื่อหารายได้ ไม่ว่าจะได้แสดงหรือไม่ชัดเจนไว้ที่วัตถุใดๆ ด้วยอักษร ภาพ หรือเครื่องหมายที่เขียน แกะสลัก จารึก หรือทำให้ปรากฏด้วยวิธีอื่น

## อัตราภาษี

1. ป้ายที่มีอักษรไทยล้วน คิดอัตรา 3 บาทต่อ 500 ตร.ซม.

2. ป้ายที่มีอักษรไทยปนกับอักษรต่างประเทศ หรือปนกับภาพและหรือเครื่องหมายอื่นคิดอัตรา 20 บาทต่อ 500 ตร.ซม.

3. ป้ายคงต่อไปนนี้ให้คิดอัตรา 40 บาทต่อ 500 ตร.ซม.

- ป้ายที่ไม่มีอักษรไทยไม่ว่าจะมีภาพหรือเครื่องหมายใดๆ หรือไม่

- ป้ายที่มีอักษรไทยบางส่วน หรือทั้งหมดอยู่ใต้หรือต่ำกว่าอักษรต่างประเทศ

- ป้ายที่คำนวณพื้นที่ของป้ายแล้ว ถ้ามีอัตราที่ต้องเสียภาษีต่ำกว่าป้ายละ 200 บาท ให้เสียภาษีป้ายละ 200 บาท

## การยื่นแบบประเมินและการชำระภาษี

1. เจ้าของป้ายยื่นแบบแสดงรายการ (ภ.ป.1) ตั้งแต่เดือนมกราคม - มีนาคม ของทุกปี โดยเสียเป็นรายปี ยกเว้นป้ายที่เริ่มติดตั้งหรือแสดงป้ายใหม่แทนป้ายเดิมหรือแก้ไขข้อความภาพในป้ายให้ยื่นแบบแสดงรายการภาษีป้ายภายใน 15 วัน และให้เสียภาษีป้ายตั้งแต่วันที่เริ่มติดตั้งหรือแสดงจนถึงสิ้นปี
2. ชำระภาษีป้ายภายใน 15 วัน แต่วันที่ได้รับแจ้งการประเมินจากพนักงานเจ้าหน้าที่
3. ถ้าป้ายเกิน 3,000 บาท จะขอผ่อนชำระเป็น 3 งวดๆ ละเท่าๆ กันได้

## ภาษีบำรุงท้องที่

เป็นภาษีที่เก็บจากเจ้าของที่ดิน ผู้ครอบครองที่ดินหรือบุคคล คณะบุคคลไม่ว่าจะเป็นบุคคลธรรมดาหรือนิติบุคคล ซึ่งมีกรรมสิทธิ์ในที่ดิน

### อัตราภาษี

1. ต้องเสียตามราคาปานกลางของที่ดิน มีหลายอัตราขอทราบรายละเอียดกับเจ้าหน้าที่โดยตรง
2. ที่ดินว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์จะต้องเสียภาษีเพิ่มอีกหนึ่งเท่าของอัตราปกติ

### การยื่นแบบรายการที่ดินและชำระภาษี

1. ให้เจ้าของที่ดิน ผู้ครอบครองที่ดินยื่นแบบแสดงรายการที่ดิน (ภ.บ.ท.5) และชำระภาษีปีละครั้ง ตั้งแต่เดือน มกราคม - เมษายน ของทุกปี
2. ผู้ที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์ที่ดินใหม่หรือเนื้อที่ดินเปลี่ยนแปลงให้ยื่นแบบแสดงรายการที่ดิน (ภ.บ.ท.5) ภายใน 30 วัน นับแต่วันที่โอนกรรมสิทธิ์

## ค่าธรรมเนียมใบอนุญาตตาม พ.ร.บ.การสาธารณสุข พ.ศ.2535

กิจการที่เรียกเก็บค่าธรรมเนียมและใบอนุญาตประกอบกิจการค้าที่เป็นอันตรายต่อสุขภาพ เช่น ปิมน้ำมัน อู่ซ่อมรถ โรงสีข้าว ภาษีวัว ภาษีสุกร ภาษีไก่ สถานที่ต่างผม รั้วข้างต่างผม ตลาดเอกชน เซ้าขายของในตลาด แผงลอย สะสมอาหาร ฯลฯ

### หมายเหตุ

- การชำระค่าภาษีกรณานำใบเสร็จรับเงินครั้งสุดท้าย มาด้วยทุกครั้ง เพื่อความสะดวกและรวดเร็ว
- สำหรับผู้ประกอบการซึ่งยกเลิกกิจการ ให้แจ้งเทศบาลภายใน 15 วัน นับจากวันยกเลิกกิจการนั้น

## ปฏิทินประจำปี

- ม.ค. - ก.พ. ภาษีโรงเรือนและที่ดิน ยื่นแบบ ภ.ร.ด.2 รับชำระภาษีภายใน 30 วัน พื้นกำหนดค่าปรับร้อยละ 2.5
- ม.ค. - มี.ค. ภาษีป้าย ยื่นแบบ ภ.ป.1 รับชำระภาษีภายใน 30 วัน พื้นกำหนดค่าปรับร้อยละ 2
- ม.ค. - เม.ย. ภาษีบำรุงท้องที่ ยื่นแบบ ภ.บ.ท.5 ภายในเดือนมกราคม พื้นมษายนเสียค่าปรับร้อยละ 2
- ก.พ. - มี.ค. ภาษีกิจการค้าที่เป็นอันตรายต่อสุขภาพ เช่น ปิมน้ำมัน อู่ซ่อมรถ โรงสีข้าว เลี้ยงวัว เลี้ยงไก่ ฯลฯ



เงินภาษีมีค่าช่วยพัฒนาชาติให้รุ่งเรือง

